|  |
| --- |
| **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ****От** 02.11.2016 **№** 5010  |

|  |
| --- |
| О проекте межевания территории квартала 140.02.03.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах |

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 01.12.2015 № 6870 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 140.02.03.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

|  |  |
| --- | --- |
| Мэр города Новосибирска | А. Е. Локоть |

Кухарева

2275050

ГУАиГ

Приложение

к постановлению мэрии

города Новосибирска

от 02.11.2016 № 5010

ПРОЕКТ

межевания территории квартала 140.02.03.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой

отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной

реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном,
Октябрьском и Дзержинском районах

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение

к проекту межевания территории квартала 140.02.03.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах

ЧЕРТЕЖ

межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | красные линии |
|  |  | линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений |
|  |  | границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории |
|  |  | границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования |
| **1** |  | условный номер образуемых земельных участков |
| **ул. Лескова** |  | наименование элемента улично-дорожной сети |



**Фрагмент 1**

Приложение: 1. Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории.

2. Сведения об образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.



**Фрагмент 3**

**Фрагмент 2**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| Приложение 1к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов |

СВЕДЕНИЯ

об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Условный номер земельного участка на чертеже | Учетныйномер кадастрового квартала | Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории | Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га | Адрес земельного участка |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 54:35:071105 | Коммунальное обслуживание | 0,0066 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, (17) |
| 2 | 54:35:071105 | Коммунальное обслуживание | 0,0043 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, (17а) |
| 3 | 54:35:071105 | Коммунальное обслуживание | 0,0021 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, (19а) |
| 4 | 54:35:071105 | Коммунальное обслуживание | 0,0070 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, (19/1) |
| 5 | 54:35:071105 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 0,8365 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, (23/1) |
| 6 | 54:35:000000 | Общее пользование территории | 0,0756 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пролетарская, (14) |
| 7 | 54:35:000000 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 1,8819 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 111 |
| 8 | 54:35:000000 | Общее пользование территории | 0,1755 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, (109) |
| 9 | 54:35:000000 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 3,0067 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 101 |
| 10 | 54:35:072965 | Здравоохранение; коммунальное обслуживание | 0,2847 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 109 |
| 11 | 54:35:071105 | Коммунальное обслуживание | 0,0064 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, (23а) |
| 12 | 54:35:071105 | Коммунальное обслуживание | 0,0011 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, (23/1) |
| 13 | 54:35:071105 | Обслуживание автотранспорта | 0,5429 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 17 |
| 14 | 54:35:071105 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); коммунальное обслуживание | 1,4989 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 19/1 |
| 15 | 54:35:000000 | Общее пользование территории; коммунальное обслуживание | 0,1773 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, (23б) |
|  | Итого: |  | 8,5075 |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| Приложение 2к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов |

СВЕДЕНИЯ

об образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться

к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Условный номер земельного участка на чертеже | Учетныйномеркадастрового квартала | Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории | Площадь земельного участка, га | Адрес земельного участка |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 6 | 54:35:000000 | Общее пользование территории | 0,0756 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пролетарская, (14) |
| 8 | 54:35:000000 | Общее пользование территории | 0,1755 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, (109) |
| 15 | 54:35:000000 | Общее пользование территории | 0,1773 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, (23б) |
|  | Итого: |  | 0,4284 |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_